

## Överlåtelseavtal, bostadsrätt

### Säljare

Namn/firma		Personnummer/organisationsnummer
Adress	Postnummer, ort	Andel %

### (Säljare 2)

Namn/firma		Personnummer/organisationsnummer
Adress	Postnummer, ort	Andel %

### Köpare

Namn/firma		Personnummer/organisationsnummer
Adress	Postnummer, ort	Andel %

### (Köpare 2)

Namn/firma		Personnummer/organisationsnummer
Adress	Postnummer, ort	Andel %

### Objekt som överläts

Bostadsrättsföreningens namn	Bostadsrättens beteckning (t ex nr)
Bostadsrättens adress	Antal rum (exkl kök) samt lägenhetsyta (kvm)
Bostadsrättens andel i bostadsrättsföreningen (%)	

### Köpeskilling

Köpeskilling, kr	Belopp med bokstäver, kr
------------------	--------------------------

### Tillträde

Tillträdesdag
---------------

### Betalning

Kontant vid kontraktets tecknande (handpenning):	kr
I samband med tillträdet:	kr
Summa:	kr

**Villkor**

- § Den till bostadsrätten hörande lägenheten överläts i befintligt och av köparen besiktat skick.
- § Säljaren garanterar att bostadsrätten på tillträdesdagen inte är pantsatt eller belastas av nyttjanderätt.
- § Säljaren garanterar att det på tillträdesdagen inte finns några skulder till bostadsrättsföreningen.
- § Skulle köparen brista i rätta fullgörandet av betalning enligt detta avtal, har säljaren rätt att häva köpet och behålla erlagd handpenning.
- § Genom att en kopia av detta avtal lämnas till föreningens styrelse ansöker köparen om medlemskap i föreningen. Överlåtelsen gäller under förutsättning att köparen antas som medlem.
- § Övriga villkor:

**Underskrift(-er), säljare**

Ort och datum	
Underskrift, säljare	Namnförtydligande
Underskrift, (säljare 2)	Namnförtydligande

**Samtycke** (krävs om bostadsrätten är gemensam bostad)

Ort och datum	
Underskrift make (eller sambo/registrerad partner) till säljaren	Namnförtydligande
Underskrift make (eller sambo/registrerad partner) till säljare 2	Namnförtydligande

**Underskrift(-er), köpare**

Ort och datum	
Underskrift, köpare	Namnförtydligande
Underskrift, (köpare 2)	Namnförtydligande