



# Stadgar

för

## **HSB:s RIKSFÖRBUND ek för**

### *Föreningens firma och ändamål*

#### § 1

Föreningens firma är HSB:s Riksförbund ek för.

Riksförbundet har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom

- att verka för bostadskooperationens utveckling i Sverige och internationellt,
- att bevaka och påverka bostadspolitiken,
- att främja produktion och förvaltning av goda bostäder,
- att i all verksamhet värna miljön genom att verka för en långsiktigt hållbar utveckling,
- att biträda medlemmarna i förvaltnings- och organisationsfrågor,
- att verka för ökat bosparande och att villkoren förbättras,
- att bedriva för HSB gemensam marknadsföring för kooperativt boende,
- att utveckla god boendemiljö med väl fungerande boendeservice,
- att verka för och bedriva studie-, utbildnings- och fritidsverksamhet inom HSB,
- att äga och förvalta aktier samt andelar i ekonomiska föreningar och bolag,
- att äga och förvalta fast egendom och tomträtt,
- att i samverkan med medlemmarna verka för en ändamålsenlig föreningsstruktur inom HSB,
- att samordna revisionen inom HSB,
- att ekonomiskt stödja medlem, samt
- att bedriva annan med dessa ändamål sammanhängande verksamhet.

### *Föreningens säte*

#### § 2

Riksförbundets styrelse har sitt säte i Stockholm.

### *Medlemskap*

#### § 3

Inträde i riksförbundet kan beviljas varje inom Sverige verkande HSB-förening eller därmed jämförlig kooperativ bostads- eller byggnadssammanslutning. Som villkor för inträde gäller att sökanden skall ha antagit stadgar som kan godkännas av riksförbundets styrelse.

Varje medlem skall vara partipolitiskt och religiöst obunden.

#### § 4

Fråga om att anta medlem avgörs av styrelsen. Ansökan om inträde skall ske skriftligen.

Riksförbundet får vägra någon inträde i föreningen om det finns särskilda skäl för vägran med hänsyn till arten eller omfattningen av föreningens verksamhet eller föreningens syfte eller annan orsak.

### *Avgifter till föreningen*

#### § 5

Varje medlem skall betala en insats om minst 50 kronor.

Medlem får delta med obegränsat antal insatser.

Till förbundet får tillskjutas kapital genom särskilda förlagsinsatser. Förlagsinsatser får tillskjutas med högst ett så stort belopp att summan av gjorda förlagsinsatser, efter tillskottet, uppgår till högst det belopp som svarar mot summan av andra då inbetalda insatser än förlagsinsatser.

## § 6

Medlem skall senast den 31 mars varje år betala dels en medlemsavgift som är högst 0,1 % av prisbasbeloppet enligt lagen (1962:381) om allmän försäkring per medlem i HSB-förening, dels två serviceavgifter som sammanlagt är högst 0,5 % av nämnda prisbasbelopp. Serviceavgifterna beräknas per antalet bostadsrättslägenheter i bostadsrättsföreningar som är medlemmar i HSB-föreningen respektive antalet medlemmar i HSB-föreningen.

Endast en medlem per hushåll betalar medlemsavgift. Med hushåll menas de personer som är folkbokförda på samma lägenhet.

Medlems- och serviceavgifternas storlek beräknas på underlaget per den 31 december nästföregående år.

Medlems- och serviceavgifternas storlek bestäms av ordinarie HSB-stämma respektive ordinarie årsmöte.

### *Föreningens räkenskapsår m m*

## § 7

Riksförbundets räkenskapsår är kalenderår.

Senast en månad före ordinarie HSB-stämma respektive ordinarie årsmöte skall styrelsen till revisorerna överlämna årsredovisning. Den skall omfatta resultaträkning, balansräkning och förvaltningsberättelse.

### *Föreningsstämma*

## § 8

Riksförbundets högsta beslutande organ är föreningsstämman vars befogenheter helt utövas av därtill valda fullmäktige.

Föreningsstämman utövas som ordinarie HSB-stämma varje ojämnt år samt som ordinarie årsmöte varje jämnt år och hålls på plats som förbundsstyrelsen bestämt.

### *HSB-stämma*

## § 9

Den som är medlem den 31 december föregående år och som erlagt medlemsavgift har rätt att utse fullmäktig till HSB-stämman.

Antalet fullmäktige skall vara en för varje medlem som har rätt att utse fullmäktig samt ytterligare 140 som fördelas mellan medlemmarna enligt § 10.

## § 10

140 fullmäktige fördelas mellan medlemmarna i proportion till medlemmarnas egna medlemsantal med tillämpning av den sk uddatalsmetoden.

Fördelningen går till så att ett jämförelsetal beräknas för varje medlem genom att medlems eget medlemsantal delas med ett tal som är en enhet större än dubbla antalet fullmäktige som medlem redan erhållit. Det första delningstalet kommer att uppgå till tre genom att den fullmäktigeplats som erhållits enligt § 8 dubblas och adderas med ett.

Medlem som har högst jämförelsetal tilldelas en fullmäktigeplats varefter dennas jämförelsetal omräknas. Den medlem som herefter har högst jämförelsetal tilldelas nästa fullmäktigeplats. Beräkning av jämförelsetal och tilldelning av fullmäktigeplatser fortgår intill dess att platserna fördelats.

Medlems eget medlemsantal bestäms per den 31 december nästföregående år. För det fall medlem genom fusion övertagit annan medlem får den övertagande medlemmen tillgodoräkna sig den överlåtande medlemmens medlemsantal.

## § 11

Vid ordinarie HSB-stämma skall förekomma

1. val av ordförande för HSB-stämman
2. anmälan om ordförandes val av protokollförare
3. upprättande och godkännande av röstlängd
4. val av två personer att jämte ordförande justera protokollet

5. fråga om kallelse behörigen skett
6. styrelsens årsredovisning och koncernredovisning
7. revisionsberättelsen och koncernens revisionsberättelse
8. beslut om fastställelse av resultat- och balansräkning för riksförbundet samt koncernens resultat- och balansräkning
9. beslut om dispositioner beträffande vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
10. beslut ifråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
11. fastställande av medlems- och serviceavgift
12. bestämmande av arvoden till styrelseledamöter och suppleanter.
13. val av styrelseledamöter, styrelseordförande i förekommande fall och suppleanter
14. val av revisorer och suppleanter
15. stiftelsen HSBs Garantifonds årsredovisning och revisionsberättelse
16. bestämmande av arvoden till styrelseledamöter i styrelsen för Stiftelsen HSBs Garantifond
17. val av styrelseledamöter i styrelsen för Stiftelsen HSBs Garantifond
18. val av revisorer i Stiftelsen HSBs Garantifond
19. val av valberedning och ordförande i denna
20. motioner
21. övriga anmälda ärenden.

### *Årsmöte*

#### §12

Den som är medlem den 31 december föregående år och som erlagt medlemsavgift har rätt att utse fullmäktig till årsmötet.

Antalet fullmäktige skall vara en för varje medlem. Fullmäktige har en röst och därutöver det antal röster som motsvarar det antalet fullmäktige som medlemmen kan tilldelas enligt beräkningsgrunden i § 10.

En medlem kan vid årsstämman medföra högst ett biträde. Endast annan medlem eller den som är medlemmens ställföreträdare enligt lag får vara biträde.

#### § 13

Vid ordinarie årsmöte skall förekomma

1. val av ordförande för årsmötet
2. anmälan om ordförandes val av protokollförare.
3. upprättande och godkännande av röstlängd.
4. val av två personer att jämte ordförande justera protokollet.
5. fråga om kallelse behörigen skett.
6. styrelsens årsredovisning och koncernredovisning.
7. revisionsberättelsen och koncernens revisionsberättelse.
8. beslut om fastställelse av resultat- och balansräkning för riksförbundet samt koncernens resultat- och balansräkning.
9. beslut om dispositioner beträffande vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen.
10. beslut ifråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.
11. fastställande av medlems- och serviceavgift
12. ev fyllnadsval av styrelseledamöter och suppleanter
13. val av revisorer och suppleanter
14. stiftelsen HSBs Garantifonds årsredovisning och revisionsberättelse
15. bestämmande av arvoden till styrelseledamöter i styrelsen för Stiftelsen HSBs Garantifond
16. val av styrelseledamöter i styrelsen för Stiftelsen HSBs Garantifond
17. val av revisorer i Stiftelsen HSBs Garantifond
18. övriga anmälda ärenden

## *Kallelse, röstning m.m.*

### § 14

Styrelsen fastställer och underrättar medlem senast den 31 mars det antal fullmäktige som medlem får utse till HSB-stämman respektive det antal röster som fullmäktige får utöva på årsmötet.

### § 15

Fullmäktig utses på sätt medlems föreningsstämma beslutar.

Fullmäktig tjänstgör i den ordning de valts. Fullmäktig får inte vara anställd vid riksförbundet.

Mandattiden är ett år eller till dess medlems nästa ordinarie stämma hållits.

### § 16

Ordinarie HSB-stämma respektive ordinarie årsmöte skall hållas före juni månads utgång.

Extra HSB-stämma respektive extra årsmöte skall hållas när styrelsen finner skäl till det. Extra HSB-stämma respektive extra årsmöte skall också hållas om det skriftligen begärs av en revisor eller av minst en tiondel av samtliga röstberättigade. I begäran anges vilket ärende som skall behandlas.

### § 17

Styrelsen kallar till HSB-stämma respektive årsmöte.

Kallelse till HSB-stämma respektive årsmöte skall innehålla uppgift om de ärenden som skall förekomma på HSB-stämman respektive årsmötet.

Kallelse får utfärdas tidigast fyra veckor före HSB-stämma respektive årsmöte och skall utfärdas senast två veckor före ordinarie och senast en vecka före extra HSB-stämma respektive årsmöte.

Kallelse till HSB-stämma respektive årsmöte och andra meddelanden sker genom brev till varje fullmäktige.

## *Motionsrätt*

### § 18

Medlem och fullmäktig, som önskar visst ärende behandlat på ordinarie HSB-stämma eller ordinarie årsmöte skall skriftligen anmäla ärendet till styrelsen före januari månads utgång.

## *Röstning m m*

### § 19

Varje fullmäktig har en röst på HSB-stämman och på årsmötet det antal röster som fastställts enligt § 12. Omröstning vid HSB-stämma respektive årsmöte sker öppet om inte fullmäktig påkallar sluten omröstning.

## *Beslut vid HSB-stämma respektive årsmöte*

### § 20

HSB-stämmans respektive årsmötets beslut utgörs av den mening som har fått mer än hälften av de avgivna rösterna eller, vid lika röstetal, den mening som ordföranden biträder. Vid val anses den vald som fått de flesta rösterna. Vid lika röstetal avgörs valet genom lottnings om inte annat beslutas av HSB-stämman respektive årsmötet innan valet förrättas.

Första stycket gäller inte för beslut som för sin giltighet kräver särskild majoritet enligt lagen (1987:667) om ekonomiska föreningar.

## *Valberedning*

### § 21

Vid ordinarie HSB-stämma utses valberedning för tiden intill nästa ordinarie HSB-stämma hållits. Valberedningen skall bestå av lägst fem och högst nio ledamöter varav en utses till ordförande.

Valberedningen skall föreslå kandidater till de förtroendeuppdrag till vilka val skall förrättas vid HSB-stämman samt till ev. fyllnadsval som förrättas på årsmötet.

## *Styrelsen*

### § 22

Styrelseledamöter och dess styrelseordförande väljs av HSB-stämman med undantag för de som utses i enlighet med lagen (1987:1245) om styrelserepresentation för de privatanställda. Fyllnadsval kan förrättas på årsmötet för tiden till nästa HSB-stämma.

Styrelsen består av lägst sju och högst tretton ledamöter med högst sex suppleanter.

### § 23

Styrelseordföranden väljs för högst fyra år och övriga styrelseledamöter och suppleanter väljs för högst två år. Ledamot och suppleant kan väljas om.

### § 24

Styrelsen svarar för riksförbundets organisation och förvaltningen av riksförbundets angelägenheter.

## *Konstituering och firmateckning*

### § 25

Styrelsen konstituerar sig själv med undantag för val av ordförande.

Riksförbundets firma tecknas förutom av styrelsen av den eller dem som styrelsen utser.

## *Beslutförhet*

### § 26

Styrelsen är beslutför när fler än hälften av hela antalet styrelseledamöter är närvarande. Som styrelsens mening gäller den mening som de flesta röstande förenar sig om och vid lika röstetal den mening som ordföranden biträder. När minsta antal ledamöter är närvarande krävs enhällighet för giltigt beslut.

## *Revision*

### § 27

Revisorer väljs av ordinarie HSB-stämma respektive ordinarie årsmöte för tiden intill dess nästa ordinarie HSB-stämma respektive ordinarie årsmöte hållits. Till revisorer utses tre personer samt ett auktoriserat revisionsbolag. För de tre personligt valda revisorerna utses lika många suppleanter.

## *Riksförbundets vinstfördelning*

### § 28

Av riksförbundet årsvinst, efter avdrag för täckande av förlust från föregående år, skall minst 5 % avsättas till reservfonden. Återstående överskott disponeras av ordinarie HSB-stämma respektive ordinarie årsmöte i enlighet med de vinstfördelningsgrunder som anges i 10 kap lagen (1987:667) om ekonomiska föreningar.

## *Meddelande till medlemmarna*

### § 29

Om HSB-stämman respektive årsmötet fattat beslut enligt 7 kap 15 § eller 12 kap 4 § lagen (1987:667) om ekonomiska föreningar skall medlemmarna underrättas genom brev.

Motsvarande gäller för andra meddelanden till medlemmarna.

## *Medlem som lämnar riksförbundet*

### § 30

Medlem har rätt att säga upp sig till utträde ur riksförbundet. Uppsägning skall ske skriftligen med verkan från utgången av det räkenskapsår som infaller näst en månad efter det uppsägning skett.

## *Uteslutning*

### § 31

Medlem som inte uppfyller sina skyldigheter eller förfar bedrägligt mot riksförbundet eller på annat sätt företar handling som skadar riksförbundets intressen kan av HSB-stämman respektive årsmötet uteslutas ur riksförbundet.

### *Återbetalning av medlemsinsatser*

#### § 32

Medlem som avgått ur riksförbundet återfår vid avgången inbetalda insatser i överensstämmelse med reglerna i lagen (1987:667) om ekonomiska föreningar.

Riksförbundet får genom avräkning mot insatsbeloppet tillgodogöra sig betalning för förfallna avgifter och de fordringar i övrigt som riksförbundet kan ha hos medlemmen. Detta gäller inte medlem som uteslutits ur riksförbundet. En sådan medlem återfår inte sina insatser i annan mån än som anges i lagen (1987:667) om ekonomiska föreningar.

### *Övriga bestämmelser*

#### § 33

Twister mellan riksförbundet och styrelseledamot, likvidator eller föreningsmedlem skall hänskjutas till avgörande av skiljemän, enligt gällande lag om skiljemän.

#### § 34

Upplöses riksförbundet skall, sedan verksamheten lagligen avvecklats, insatskapitalet återbetalas i den mån sådant kan ske samt därefter behållna tillgångar tillskiftas medlemmarna i förhållande till gjorda insatser.

---